



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
001	SPESE GENERALI PROPRIETA'						
001.001	POLIZZE ASSICURATIVE						
	001.001 - POLIZZE ASSICURATIVE	22/09/2022				-1.000,00 €	
	001.001 - POLIZZE ASSICURATIVE	06/12/2022				-80,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6428 del 21/09/2022	21/09/2022	6428	25/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.379,40 €	
	Generali Italia S.p.A. Ft. 4326563456345265465426 del 26/11/2022	26/11/2022	4326563456345265465426	31/12/2022	Generali Italia S.p.A.	1.000,00 €	
					001.001 - POLIZZE ASSICURATIVE		1.299,40 €
001.002	ONERI AMMINISTRAZIONE						
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	560,56 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 866 del 01/06/2022	01/06/2022	866	01/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	968,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 3426 del 06/06/2022	06/06/2022	3426	06/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.100,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 63 del 08/06/2022	08/06/2022	63	08/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.540,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9999 del 23/06/2022 1	23/06/2022	9999	23/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8797 del 24/11/2022	24/11/2022	8797	24/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	99,00 €	
					001.002 - ONERI AMMINISTRAZIONE		5.037,56 €
001.003	ONERI FISCALI (QUADRO AC, MOD. 770, RIT. D'ACCONTO)						
	A.T.ES. di Mario Fiorini S.n.c. Ft. 84 del 06/05/2022	06/05/2022	84	06/05/2022	A.T.ES. di Mario Fiorini S.n.c.	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 976746 del 01/05/2022	01/05/2022	976746		Elektro di Gianni Tombino	7.700,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 68466 del 27/09/2022	27/09/2022	68466	27/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	486,78 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 86468 del 29/09/2022	29/09/2022	86468	29/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6825762 del 11/10/2022	11/10/2022	6825762	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	275,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8468 del 02/11/2022	02/11/2022	8468	02/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 354349 del 16/11/2022	16/11/2022	354349	16/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	385,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 688465 del 17/11/2022	17/11/2022	688465	17/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 64+646+ del 26/11/2022	26/11/2022	64+646+		Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 787878 del 29/11/2022	29/11/2022	787878	30/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	207,90 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6842 del 30/11/2022	30/11/2022	6842	30/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	4.200,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 564468 del 05/12/2022	05/12/2022	564468	05/12/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9872 del 06/12/2022	06/12/2022	9872	01/12/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 12 del 13/12/2022	13/12/2022	12		Elektro di Gianni Tombino	-770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 86849 del 13/12/2022	13/12/2022	86849		Elektro di Gianni Tombino	385,00 €	
	Fiurini Mario Ft. 6854628 del 21/11/2022	21/11/2022	6854628	21/11/2022	Fiurini Mario	330,00 €	
					001.003 - ONERI FISCALI (QUADRO AC, MOD. 770, RIT. D'ACCONTO)		18.589,68 €
001.004	SPESE BANCARIE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9798974429 del 14/07/2022 jhyboirdfh	14/07/2022	9798974429	14/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	649,00 €	
					001.004 - SPESE BANCARIE		649,00 €
001.005	SPESE POSTALI						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9545 del 28/07/2022	28/07/2022	9545	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	35,03 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 68994 del 29/11/2022	29/11/2022	68994	29/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	220,00 €	



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
					001.005 - SPESE POSTALI		255,03 €
001.007	TASSA PASSO CARRAIO						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 77 del 27/07/2022	27/07/2022	77	27/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	605,00 €	
					001.007 - TASSA PASSO CARRAIO		605,00 €
001.008	RIMBORSI ASSICURATIVI						
	001.008 - RIMBORSI ASSICURATIVI rimborso sinistro n. 1254	30/11/2022				-200,00 €	
	Rimborso assicurativo	27/09/2022			UNIPOL SO	-150,00 €	
					001.008 - RIMBORSI ASSICURATIVI		-350,00 €
001.011	AFFITTO SALA ASSEMBLEARE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 34643 del 21/06/2022 prova	21/06/2022	34643	09/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	385,00 €	
					001.011 - AFFITTO SALA ASSEMBLEARE		385,00 €
001.012	VARIE						
	A.D. Ft. 89565 del 30/11/2022	30/11/2022	89565	30/11/2022	A.D.	555,80 €	
	A.D. Ft. 842+42+ del 30/11/2022	30/11/2022	842+42+		A.D.	555,80 €	
	001.012 - VARIE zerbino condominiale	30/11/2022			AGOSTO DAVIDE	80,00 €	
	Alutek srl Ft. 4424 del 15/12/2022	15/12/2022	4424	15/12/2022	Alutek srl	5.000,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 64268 del 20/04/2022	20/04/2022	64268	20/04/2022	Elektro di Gianni Tombino	854,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 4566 del 20/04/2022	20/04/2022	4566	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	854,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 5464 del 26/05/2022	26/05/2022	5464	26/05/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.540,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8888 del 31/05/2022	31/05/2022	8888	31/05/2022	Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9979 del 09/06/2022	09/06/2022	9979	09/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.980,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 98789 del 18/07/2022 Prova	18/07/2022	98789	18/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	385,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 7777544 del 25/07/2022	25/07/2022	7777544	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	158,84 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9545 del 28/07/2022	28/07/2022	9545	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	105,09 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 22 del 22/09/2022	22/09/2022	22		Elektro di Gianni Tombino	-550,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 654668 del 18/10/2022	18/10/2022	654668	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	701,25 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6824 del 24/10/2022	24/10/2022	6824	24/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	484,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 974984 del 25/10/2022	25/10/2022	974984	25/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	462,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 87687 del 03/11/2022	03/11/2022	87687	03/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	577,50 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 689 del 17/11/2022	17/11/2022	689		Elektro di Gianni Tombino	550,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 68994 del 29/11/2022	29/11/2022	68994	29/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	660,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 676 del 07/12/2022	07/12/2022	676		Elektro di Gianni Tombino	440,00 €	
	Sanzione versamento ritenuta	16/12/2022			Elektro di Gianni Tombino	1,66 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6734 del 27/12/2022	27/12/2022	6734		Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
	IMPRESA DI PULIZIE CAFFINI LANDO SRL Ft. 361/02 del 29/06/2019	29/06/2019	361/02	03/11/2022	IMPRESA DI PULIZIE CAFFINI LANDO SRL	215,16 €	
	Prova movimento 1	22/09/2022			Lattenerie Franzini	25,00 €	
	Massimo Pittura srl Ft. 65426 del 09/05/2022	09/05/2022	65426	09/05/2022	Massimo Pittura srl	854,00 €	
	Palmieri pitture e cartongessi Ft. 842 del 04/05/2022	04/05/2022	842	04/05/2022	Palmieri pitture e cartongessi	385,00 €	
					001.012 - VARIE		18.414,10 €



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
001.013	FONDO CASSA						
	accantonamento fondo per straordinaria	30/11/2022				2.000,00 €	
	restituzione fondo lavori straordinari	30/11/2022				-1.500,00 €	
001.013 - FONDO CASSA							500,00 €
001 - SPESE GENERALI PROPRIETA'							45.384,77 €
002	SPESE RIPETIBILI COMUNI CONDUTTORI						
002.002	CONSUMO ENERGIA ELETTRICA PARTI COMUNI						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 77 del 27/07/2022	27/07/2022	77	27/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	495,00 €	
002.002 - CONSUMO ENERGIA ELETTRICA PARTI COMUNI							495,00 €
002.003	SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA FOGNATURA						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 976746 del 01/05/2022	01/05/2022	976746		Elektro di Gianni Tombino	3.300,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 68466 del 27/09/2022	27/09/2022	68466	27/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	208,62 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 86468 del 29/09/2022	29/09/2022	86468	29/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6825762 del 11/10/2022	11/10/2022	6825762	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	165,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8468 del 02/11/2022	02/11/2022	8468	02/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 354349 del 16/11/2022	16/11/2022	354349	16/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	165,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 688465 del 17/11/2022	17/11/2022	688465	17/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 64+64+ del 26/11/2022	26/11/2022	64+64+		Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 787878 del 29/11/2022	29/11/2022	787878	30/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	89,10 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6842 del 30/11/2022	30/11/2022	6842	30/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.800,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 564468 del 05/12/2022	05/12/2022	564468	05/12/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9872 del 06/12/2022	06/12/2022	9872	01/12/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 12 del 13/12/2022	13/12/2022	12		Elektro di Gianni Tombino	-330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 86849 del 13/12/2022	13/12/2022	86849		Elektro di Gianni Tombino	165,00 €	
	Fiurini Mario Ft. 6854628 del 21/11/2022	21/11/2022	6854628	21/11/2022	Fiurini Mario	165,00 €	
002.003 - SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA FOGNATURA							7.707,72 €
002.004	SERVIZIO DI DISINFESTAZIONI PARTI COMUNI						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 34643 del 21/06/2022	21/06/2022	34643	09/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	165,00 €	
	Fiurini Mario Ft. 6854628 del 21/11/2022	21/11/2022	6854628	21/11/2022	Fiurini Mario	55,00 €	
002.004 - SERVIZIO DI DISINFESTAZIONI PARTI COMUNI							220,00 €
002.005	SERVIZIO NEVE ED ACQUISTO SALE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 64268 del 20/04/2022	20/04/2022	64268	20/04/2022	Elektro di Gianni Tombino	366,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 4566 del 20/04/2022	20/04/2022	4566	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	366,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 866 del 01/06/2022	01/06/2022	866	01/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	242,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 43265 del 12/12/2022	12/12/2022	43265		Elektro di Gianni Tombino	770,00 €	
002.005 - SERVIZIO NEVE ED ACQUISTO SALE							1.744,00 €
002.007	MANUTENZIONE CANCELLO AUTOMATICO						
	NC NC	22/09/2022	223		Elektro di Gianni Tombino	-767,09 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 879 del 22/09/2022	22/09/2022	879	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.452,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 556 del 22/09/2022	22/09/2022	556	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.452,00 €	



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
002.007 - MANUTENZIONE CANCELLO AUTOMATICO							2.136,91 €
002.012	VARIE						
	A.D. Ft. 89565 del 30/11/2022	30/11/2022	89565	30/11/2022	A.D.	158,80 €	
	A.D. Ft. 842+42+ del 30/11/2022	30/11/2022	842+42+		A.D.	158,80 €	
	BRICOCENTER ITALIA S.R.L. Ft. 894+ del 05/04/2022 Prova	05/04/2022	894+	02/09/2022	BRICOCENTER ITALIA S.R.L.	68,40 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 5464 del 26/05/2022	26/05/2022	5464	26/05/2022	Elektro di Gianni Tombino	660,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8888 del 31/05/2022	31/05/2022	8888	31/05/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9979 del 09/06/2022	09/06/2022	9979	09/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.320,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 98789 del 18/07/2022 Prova 2	18/07/2022	98789	18/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	165,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9545 del 28/07/2022	28/07/2022	9545	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	105,09 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 974984 del 25/10/2022	25/10/2022	974984	25/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	198,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 87687 del 03/11/2022	03/11/2022	87687	03/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	192,50 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 68994 del 29/11/2022	29/11/2022	68994	29/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	220,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 676 del 07/12/2022	07/12/2022	676		Elektro di Gianni Tombino	110,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6734 del 27/12/2022	27/12/2022	6734		Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Palmieri pitture e cartongessi Ft. 842 del 04/05/2022	04/05/2022	842	04/05/2022	Palmieri pitture e cartongessi	165,00 €	
002.012 - VARIE							4.181,59 €
002 - SPESE RIPETIBILI COMUNI CONDUTTORI							16.485,22 €
003	SPESE RIPETIBILI SCALA CONDUTTORI						
003.001	PULIZIA SCALE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 87 del 07/10/2022	07/10/2022	87	07/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	3.465,00 €	
003.001 - PULIZIA SCALE							3.465,00 €
003.002	CONSUMO ENERGIA ELETTRICA						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 63 del 08/06/2022	08/06/2022	63	08/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	660,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9798974429 del 14/07/2022	14/07/2022	9798974429	14/07/2022	Elektro di Gianni Tombino	451,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 248624 del 16/12/2022	16/12/2022	248624	16/12/2022	Elektro di Gianni Tombino	550,00 €	
003.002 - CONSUMO ENERGIA ELETTRICA							1.661,00 €
003.003	ACQUISTO MATERIALE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9999 del 23/06/2022	23/06/2022	9999	23/06/2022	Elektro di Gianni Tombino	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 7777544 del 25/07/2022	25/07/2022	7777544	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	61,77 €	
003.003 - ACQUISTO MATERIALE							391,77 €
003.004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE						
	A.T.ES. di Mario Fiorini S.n.c. Ft. 84 del 06/05/2022	06/05/2022	84	06/05/2022	A.T.ES. di Mario Fiorini S.n.c.	330,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 682466 del 28/10/2022	28/10/2022	682466	28/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	132,00 €	
003.004 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE							462,00 €
003.006	VARIE						
	BRICOCENTER ITALIA S.R.L. Ft. 894+ del 05/04/2022 Prov	05/04/2022	894+	02/09/2022	BRICOCENTER ITALIA S.R.L.	102,60 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 9545 del 28/07/2022	28/07/2022	9545	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	105,09 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 654668 del 18/10/2022	18/10/2022	654668	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	123,75 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6824 del 24/10/2022	24/10/2022	6824	24/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	121,00 €	



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 682466 del 28/10/2022	28/10/2022	682466	28/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	528,00 €	
	Massimo Pittura srl Ft. 65426 del 09/05/2022	09/05/2022	65426	09/05/2022	Massimo Pittura srl	366,00 €	
					003.006 - VARIE		1.346,44 €
					003 - SPESE RIPETIBILI SCALA CONDUTTORI		7.326,21 €
004	SPESE ASCENSORE						
004.001	MANUTENZIONE ORDINARIA						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 87 del 07/10/2022	07/10/2022	87	07/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	1.237,50 €	
					004.001 - MANUTENZIONE ORDINARIA		1.237,50 €
004.004	VERIFICA BIENNALE ORGANISMO NOTIFICATO						
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	160,16 €	
					004.004 - VERIFICA BIENNALE ORGANISMO NOTIFICATO		160,16 €
004.006	VARIE						
	004.006 - VARIE	06/12/2022			ALARMPROTECTOR Srl	25,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 87 del 07/10/2022	07/10/2022	87	07/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	247,50 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 6825762 del 11/10/2022	11/10/2022	6825762	11/10/2022	Elektro di Gianni Tombino	110,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 689 del 17/11/2022	17/11/2022	689		Elektro di Gianni Tombino	550,00 €	
					004.006 - VARIE		932,50 €
					004 - SPESE ASCENSORE		2.330,16 €
005	SPESE ACQUA						
005.001	CONSUMO ACQUA						
	SOCIETA' ACQUA Ft. 5555 del 14/07/2022 Spese acqua	14/07/2022	5555	14/07/2022	SOCIETA' ACQUA	1.000,00 €	
					005.001 - CONSUMO ACQUA		1.000,00 €
005.004	VARIE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 43265 del 12/12/2022	12/12/2022	43265		Elektro di Gianni Tombino	110,00 €	
					005.004 - VARIE		110,00 €
					005 - SPESE ACQUA		1.110,00 €
007	SPESE PERSONALI						
007.003	SOLLECITI DI PAGAMENTO						
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	20,02 €	
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022 (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	20,02 €	
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022 (COBALTO BLU, Unità: 30)	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	20,02 €	
	COND Elektro Ft. 2976 del 16/09/2022 (DEL GIALLO UGO, Unità: 40)	16/09/2022	2976	16/09/2022	COND Elektro	20,02 €	
					007.003 - SOLLECITI DI PAGAMENTO		80,08 €
007.006	VARIE						
	001.008 - RIMBORSI ASSICURATIVI (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	30/11/2022				-50,00 €	
	001.001 - POLIZZE ASSICURATIVE (BIANCO LUCA, Unità: 10)	06/12/2022				-20,00 €	
	A.D. Ft. 89565 del 30/11/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	30/11/2022	89565	30/11/2022	A.D.	50,00 €	
	A.D. Ft. 89565 del 30/11/2022 (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	30/11/2022	89565	30/11/2022	A.D.	20,00 €	



STUDIO GESTIONE IMMOBI
Amministrazione Immobiliare

Tel. 011-123456 - Fax. 011-123457
email: info@studiomodello.it

10000 - Bilancio Consuntivo - Esercizio: 01/01/2022 - 31/12/2022

Condominio Bramante

Corso Bramante 53, 10100 TORINO - Codice Fiscale 80028920207
Codice IBAN: IT72H0100501009000101001000

Codice	Descrizione	Data Fattura	Numero Fattura	Dt. Pagamento	Fornitore	Importo movimento	Totale conto
	A.D. Ft. 89565 del 30/11/2022 (COBALTO BLU, Unità: 30)	30/11/2022	89565	30/11/2022	A.D.	9,40 €	
	A.D. Ft. 842+42+ del 30/11/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	30/11/2022	842+42+		A.D.	50,00 €	
	A.D. Ft. 842+42+ del 30/11/2022 (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	30/11/2022	842+42+		A.D.	20,00 €	
	A.D. Ft. 842+42+ del 30/11/2022 (COBALTO BLU, Unità: 30)	30/11/2022	842+42+		A.D.	9,40 €	
	COND Elektro Ft. 68 del 14/09/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	14/09/2022	68	25/10/2022	COND Elektro	122,00 €	
	COND Elektro Ft. 68 del 14/09/2022 (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	14/09/2022	68	25/10/2022	COND Elektro	122,00 €	
	NC NC (BIANCO LUCA, Unità: 10)	22/09/2022	223		Elektro di Gianni Tombino	-369,81 €	
	NC NC (DEL GIALLO UGO, Unità: 40)	22/09/2022	223		Elektro di Gianni Tombino	-21,13 €	
	NC NC (Inqui Lino, Unità: 60)	22/09/2022	223		Elektro di Gianni Tombino	-4,23 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 879 del 22/09/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	22/09/2022	879	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	700,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 879 del 22/09/2022 (DEL GIALLO UGO, Unità: 40)	22/09/2022	879	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	40,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 879 del 22/09/2022 (Inqui Lino, Unità: 60)	22/09/2022	879	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	8,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 556 del 22/09/2022 (BIANCO LUCA, Unità: 10)	22/09/2022	556	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	700,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 556 del 22/09/2022 (DEL GIALLO UGO, Unità: 40)	22/09/2022	556	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	40,00 €	
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 556 del 22/09/2022 (Inqui Lino, Unità: 60)	22/09/2022	556	22/09/2022	Elektro di Gianni Tombino	8,00 €	
	Rimborso assicurativo (PALLAVICINI LUCA, Unità: 20)	27/09/2022			UNIPOL SO	-50,00 €	
					007.006 - VARIE		1.383,63 €
					007 - SPESE PERSONALI		1.463,71 €
013	<u>SPESE VARIE CONDOMINIALI</u>						
013.001	VARIE						
	IMPRESA DI PULIZIE CAFFINI LANDO SRL Ft. 361/02 del 29/06/2019	29/06/2019	361/02	03/11/2022	IMPRESA DI PULIZIE CAFFINI LANDO SRL	92,21 €	
					013.001 - VARIE		92,21 €
					013 - SPESE VARIE CONDOMINIALI		92,21 €
014	VARIE						
014.002	VARIE SCALE						
	Elektro di Gianni Tombino Ft. 8797 del 24/11/2022	24/11/2022	8797	24/11/2022	Elektro di Gianni Tombino	11,00 €	
					014.002 - VARIE SCALE		11,00 €
					014 - VARIE		11,00 €
					Totale Generale		74.203,28 €

Totale Spese al 31/12/2022 **74.203,28 €**
Acconti Versati **22.959,80 €**
Saldo es. precedente **9.853,00 €**
Saldo al 31/12/2022 **61.096,48 €**