



Amministratore Digitale+

LA PIATTAFORMA WEB PER LO SCARICO AUTOMATICO
DELLE FATTURE PASSIVE DEI CONDOMINI



Importazione massiva delle fatture
passive dei condomini, ripartite per
unità e registrate in contabilità



Procedura di accreditamento
facile da attivare con un unico
codice destinatario



Allineato alle disposizioni tecniche
e legislative dell'Ade



Azzeramento errori e risparmio di tempo
senza l'uso di pec e complicati accessi ai
Cassetti fiscali dei condomini

Prenota la tua **demo gratuita**
personalizzata su www.nadirweb.it



nadir[®]
simplify your administration

Con lo scarico automatico delle fatture passive dei condomini, l'Amministratore di stabili le contabilizza senza accedere al Cassetto fiscale

L'accesso al Cassetto Fiscale dell'Agenzia delle Entrate, per la gestione delle fatture passive degli immobili, determina una significativa perdita di tempo, senza considerare i rischi di errori.

Grazie al servizio di scarico automatico fatture passive condomini, l'Amministratore di immobili **riceve e registra in automatico, nel suo software gestionale, le fatture elettroniche degli immobili che ha in gestione.**

Lo stesso vale per le **fatture emesse dai vari fornitori del condominio** che sono ricevute dallo SDI nel software gestionale dell'Amministratore. Le fatture sono importate in automatico dalla piattaforma web Amministratore Digitale+ e sono **subito contabilizzate.**

Il tutto è **ripartito e registrato in contabilità** per unità immobiliare, **senza errori e con un notevole risparmio di tempo**, oltre a snellire tutti flussi operativi dello Studio Amministrazione immobili.

Amministratore Digitale+ effettua lo scarico automatico fatture passive condomini senza limiti di numero documenti e li conserva digitalmente

Dai calcoli che abbiamo effettuato, abbiamo rilevato che grazie a questa procedura automatica si evita di perdere diverse ore all'anno.

Qui sotto un prospetto del tempo risparmiato in rapporto al numero di immobili che si gestiscono:

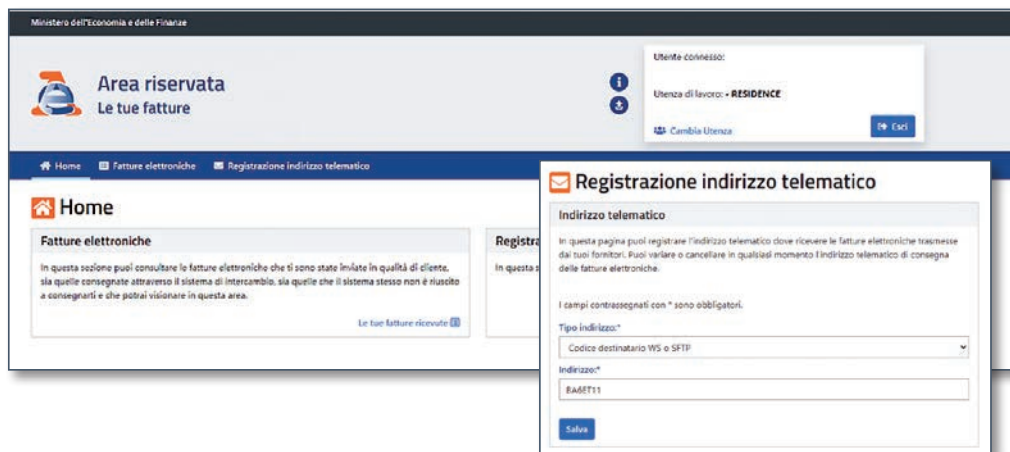
- **con 10 condomini:** risparmi 26 ore di lavoro all'anno
- **con 50 condomini:** risparmi 130 ore di lavoro all'anno
- **con 100 condomini:** risparmi 260 ore di lavoro all'anno
- **con 200 condomini:** risparmi 520 ore di lavoro all'anno

La piattaforma web Amministratore Digitale+ è già integrata con i software gestionali Dylog e Buffetti per l'amministrazione condominiale ed è integrabile anche con i software gestionali di altre aziende.

Come funziona Amministratore Digitale+

Amministratore Digitale+ è molto semplice da usare. È sufficiente comunicare ai fornitori il codice destinatario, definito anche come Codice SDI, affinché le fatture dei condomini arrivino sulla piattaforma Amministratore Digitale+.

Da qui le fatture possono essere importate massivamente o singolarmente sia sui software Dylog Buffetti sia su software gestionali di altri brand.



Nell'apposita sezione del Cassetto fiscale dei condomini sul portale dell'Agenzia delle Entrate è possibile impostare di default il Codice destinatario. Ciò evita che i fornitori che emettono fatture verso i condomini gestiti dallo Studio di Amministrazione, debbano essere loro a inserire il codice SDI.

Per informazioni



info@nadirweb.it



www.nadirweb.it



nadir®
simplify your administration